



個別人士報稅表指南 有關的稅務規例

參照報稅
表位置

第 7 部

7.2

57

65

73

為獲取物業出租收入而支付的利息

- 你在有關年度內為購置物業以便賺取出租收入而支付的貸款利息，均可在計算個人入息課稅時予以扣除，但可扣除的利息款額不得超過每一出租物業的應評稅淨值。
- 非出租期間（例如供你與家人居住或空置）的利息支出，不得作為上述類別的利息支出而獲得扣除。