

電子印花服務（物業文件）

自稅務局在 2004 年 8 月推出「電子印花服務」後，客戶可經互聯網為樓宇轉讓文件(即買賣合約及樓契)和租約加蓋印花，而無須親臨稅務局辦理。使用「電子印花服務」，經網上交付印花稅後，客戶可即時於網上獲發印花證明書。

本局積極宣傳推廣「電子印花服務」，包括向業界舉辦簡報會及提供培訓講座，亦造訪律師行和物業代理公司推介服務。我們很高興，樓宇轉讓文件的「電子印花服務」使用率，由推出服務初期的 13% 逐步上升至 2008 年 11 月的 64%，反映服務廣受客戶歡迎和採用。

本局將會加強推廣活動，以提高公眾對「電子印花服務」的認知。當中包括在相關的政府部門(包括差餉物業估價署和土地註冊處)、專業團體(包括地產代理監管局和地產代理商總會) 以及其他有關機構的網頁，放置「電子印花服務」標誌和提供連結到本局「電子印花服務」，方便客戶直接使用服務。