



稅務局  
印花稅署

香港九龍啟德協調道 5 號稅務中心 1 樓

電話號碼：2594 3202 (物業轉讓) 網址：www.ird.gov.hk  
2594 3201 (租約) 電郵：taxsdo@ird.gov.hk  
傳真號碼：2519 9025 (物業轉讓)  
2519 6740 (租約)

印花稅署專用

申請註銷載有誤差的印花證明書 – 物業文書  
[根據《印花稅條例》(第117章)第18J(1)(c)條提出]

我 / 我們現要求印花稅署署長 –

1. 註銷下述載有誤差的印花證明書：

文書編號： \_\_\_\_\_ 印花證明書編號： \_\_\_\_\_

- 誤差：
- |                          |     |            |                          |      |              |
|--------------------------|-----|------------|--------------------------|------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.1 | 文書性質       | <input type="checkbox"/> | 1.7  | 賣方 / 轉讓人* 姓名 |
| <input type="checkbox"/> | 1.2 | 文書簽立日期     | <input type="checkbox"/> | 1.8  | 買方 / 受讓人* 姓名 |
| <input type="checkbox"/> | 1.3 | 代價款額 / 租金* | <input type="checkbox"/> | 1.9  | 業主姓名         |
| <input type="checkbox"/> | 1.4 | 取得之權益      | <input type="checkbox"/> | 1.10 | 租客姓名         |
| <input type="checkbox"/> | 1.5 | 租約年期       | <input type="checkbox"/> | 1.11 | 其他 (請註明)     |
| <input type="checkbox"/> | 1.6 | 物業地址       |                          |      |              |
- \_\_\_\_\_

2.  發出新的印花證明書更正有關誤差如下：

就即將註銷的印花證明書，退回所繳付的印花稅\$\_\_\_\_\_ 給下述人士 –

收款人名稱： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

[註：若有關文書已經由另一份印花證明書或傳統印花，重新加蓋印花，本退稅申請才適用。]

附上下列證明文件：

- (1) 載有誤差的印花證明書副本一份  
 (2) 有關誤差的證明文件 (例如原有文書的副本)  
 (3) 如屬退稅申請，有關文書已加蓋印花的證明文件  
(例如新印花證明書或蓋上傳統印花的文書的副本)

申請人簽署： \_\_\_\_\_ 日期： \_\_\_\_\_

申請人姓名： \_\_\_\_\_

香港身分證 / 商業登記證 / 護照號碼\*： \_\_\_\_\_

身分： 賣方/業主\*  買方/租客\*  法律代表  地產代理  其他 (請註明) \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

電話號碼： \_\_\_\_\_ 傳真號碼： \_\_\_\_\_

請在適當的空格內加上「✓」號

\* 請將不適用的刪去